



Magyarszék Község Önkormányzat Polgármestere
7396 Magyarszék, Kossuth u. 51.

MEGHÍVÓ

**Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ülését
2024. november 13. napján (szerda) az együttes ülést követően összehívom.**

Az ülés helve: Magyarhertelend Faluház, Kossuth u. 51.

Napirendi pontok:

I. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

II. Döntés karácsonyi csomag osztásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

III. Döntés mikulás csomag osztásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

IV. Döntés a KAP-RD43-1-24 azonosító számú pályázatról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester (írásbeli előterjesztés)

V. Döntés a Malom területrészenek eladásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

VI. Egyebek

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Kérem a feltétlen és pontos megjelenését.

Magyarszék, 2024. november 8.

Lajos Gábor sk.
polgármester



MAGYARSZÉK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
7396 Magyarszék, Kossuth u. 51.

MAGYARSZÉK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2024. november 13. rendes, nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek

száma:

tárgya:

8/2024.(XI.19.)

a szervezeti és működési szabályzatról szóló 3/2022. (II.23.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Az ülésen hozott határozatok

száma:

tárgya:

116/2024.(XI.13.)

a közmeghallgatás időpontjáról

117/2024.(XI.13.)

a karácsonyi csomag osztásáról

118/2024.(XI.13.)

mikulás csomag osztásáról

119/2024.(XI.13.)

a Malom területrészének eladásának elutasításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 13. napján (szerda), az együttes képviselő-testületi ülés után megtartott rendes, nyílt üléséről.

A tanácskozás helye: Magyarszék, Kossuth utca 51.

Jelen vannak:

Lajos Gábor	polgármester
Aknai Gábor	alpolgármester
Kovácsné Zloszki Veronika	
Molnár Szilvia Zita	
Sasvári István	
Varga József	
Vizkeletiné Dobszai Judit	képviselők

Meghívott vendégek: -

Távol maradt: -

Magyarszéki Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Bakó Mercédesz jegyzőkönyvvezető

Lajos Gábor polgármester 17:47-kor köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert mind a 7 megválasztott képviselő jelen van, majd megnyitja az ülést. Jegyzőkönyv- hitelesítőknak Aknai Gábor és Sasvári István képviselőket kéri fel.

Javasolja, hogy a meghívóban javasolt napirendek szerint tárgyaljon a testület. Továbbá napirenden kívül, az ülés elején, beszámolót kíván tartani az előző ülés óta történeteiről.

A testület a napirendi javaslatot egyhangúlag alaki határozat meghozatala nélkül elfogadja és napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg.

Napirenden kívül:

Beszámoló az előző testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

Napirendi pontok:

I. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

II. Döntés karácsonyi csomag osztásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

III. Döntés mikulás csomag osztásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

IV. Döntés a KAP-RD43-1-24 azonosító számú pályázatról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester (írásbeli előterjesztés)

V. Döntés a Malom területrésének eladásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

VI. Egyebek

Napirenden kívül:

Lajos Gábor polgármester: Csapadékvíz elvezetési pályázat kapcsán utána jártam pár dolognak, jövő hét szerdán jön a projektmenedzser. Visszakapja az Önkormányzat a már visszatartott előleget, és még a közbeszerzés előtt lehet a terveken változtatni, hogy valóban olyan történjen, meg amire szüksége van a településnek.

Varga József képviselő: Benzinkúttól a sárga hídig tisztítás és kotrás is lesz a Baranya-csatorna mentén.

Lajos Gábor polgármester: Kaptunk egy Tagdíjértesítőt. (Ezt körbe adja.) 10 éve nem fizette Magyarország Községi Önkormányzat a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás felé a tagdíjat. Ez azt eredményezte, hogy 1.857.870.-Ft tartozásunk van.

Aknai Gábor alpolgármester: Amíg nem szólítanak fel bennünket, addig ne fizessünk.

Bakó Mercédesz pénzügyi ügyintéző: Az előző polgármester által elmondott megállapodás szerint nem kellene az egész tartozást megfizetni, ám erről nincsen írásos megállapodás.

Sasvári István képviselő: A polgármester keressen fel olyan Önkormányzatokat, akik szintén nem fizették ki, hogy ők mit tesznek, és hogyan lehetne ebből a Társulásból kilépni.

Minden képviselő egybehangzóan felkéri a polgármestert ennek a helyzetnek a megoldására.

Lajos Gábor polgármester: Fakivágásra kaptunk árajánlatot, meg magasnak gondoljuk, ezért kérünk másoktól is be.

Molnár Szilvia Zita képviselő: Legalább még 2 árajánlat kerüljön bekérésre.

Mindenki egyetértett evvel, kérnek másoktól is be árajánlatokat.

Lajos Gábor polgármester: A Sportegyesület szeretne megállapodni az Önkormányzattal, hogy a lovas pályát használatba adjuk nekik. Biztosítékot szeretnének, hogy ha használják és újítanak valamit, akkor ne tudja az Önkormányzat őket onnan kirakni. Haszonbérleti szerződést szeretnének.

Sasvári István képviselő: Egyesület nem köthet haszonbérleti szerződést. A lovas pályán van olyan terület, amely nem csak az Önkormányzaté. A felépítményre adjunk bérleti szerződést.

Kovácsné Zloszki Veronika képviselő: Miért is van erre szükség?

Lajos Gábor polgármester: Biztosítékot szeretnének.

Sasvári István képviselő: Az a baj, hogy nem lehetne rajta épület sem. Kössünk megállapodást, hogy a mi ciklusunk alatt bérelhetik az épületet, jelenlegi állapotban kell megtartaniuk.

Lajos Gábor polgármester: Az ügyvéd még csak ezek után fogja a megállapodást megküldeni, de azt gondolom, hogy legyen éves a megállapodás.

Egybehangzóan döntöttek, hogy legyen éves a megállapodás, és miután megkapja az Önkormányzat a tervezetet, újra beszélnek róla.

Napirend tárgyalása:

I. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

Lajos Gábor polgármester javasolja 2024.12.09.-én hétfőn legyen a közmeghallgatás.

Sasvári István képviselő: Legyen minden platformon meghirdetve.

Lajos Gábor polgármester: Meg lesz.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2024.(XI.13.) számú határozata:

közmeghallgatás időpontjáról

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az éves közmeghallgatását 2024.12.9. napján tartja.

Határidő: 2024. december 9.

Felelős: Lajos Gábor polgármester

II. Döntés karácsonyi csomag osztásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

Lajos Gábor polgármester: Karácsonyi csomagosztásra gondoltunk a saját bevétel terhére, mert akkor nem kell megfelelni a szociális rendeletnek. 65 év felettieknek osztanánk csomagot 5.000.-Ft értékben.

Aknai Gábor alpolgármester: Vásárolhatná az Önkormányzat a Lajos ABC boltban, illetve a Vera boltjában.

Kovácsné Zloszki Veronika képviselő: Nem szeretném. Az Önkormányzat a nagykertől betudja szerezni olcsóbban.

Lajos Gábor polgármester: Én sem szeretném.

Aknai Gábor alpolgármester: Utalványt is bocsájthatnánk ki, és akkor ott vásárolhatnának, ahol szeretnék.

Egybehangzóan elutasították az utalvány kibocsátását.

Sasvári István képviselő: A 2024.12.09.-én tartandó testületi ülésünkre tudd meg hogy mi fér bele az 5.000.-Ft-ba, és hány főnek kellene adni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Magyarszék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2024.(XI.13.) önkormányzat határozata:

a karácsonyi csomag osztásáról

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete karácsonyi csomagot szándékozik osztani a 65 év feletti lakosok részére.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a következő ülésre pontos létszámot szolgáltatson a jogosultak számáról.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Lajos Gábor polgármester

III. Döntés mikulás csomag osztásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (szóbeli előterjesztés)

Lajos Gábor polgármester: 162 gyermek van a faluban, de szerintem pár csomaggal több legyen csinálva. Házhoz megy a Mikulás 2024.12.05.-én és a gyerekes családokat végig járjuk. Javaslatot kérek az összegszerűsége.

Kovácsné Zloszki Veronika képviselő: Nem javaslom, hogy legyen csomag, az óvodások magánszemélytől kapnak csomagot, az iskolások kapnak az iskolában.

Molnár Szilvia Zita képviselő: Az óvodásoknak valójában a szülő veszi meg a csomagot, és azt kapja meg a gyerek.

Sasvári István képviselő: Mekkora összegre gondoltál?

Lajos Gábor polgármester: 1.000.-1.500.- Ft-ra, a Roma Önkormányzat is beleszáll valamennyivel a csomagokba.

Sasvári István képviselő: A Német Önkormányzatnál is felveti ezt a kérdést.

Lajos Gábor polgármester: Akkor javaslom, hogy 1.500 Ft értékű csomagot osszunk a 14 éves kor alatti gyerekeknek.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel a napirendi pont elfogadásának tárgyában.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2024.(XI.13.) önkormányzat határozata:**

mikulás csomag osztásáról

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községben élő 14 év alatti gyermekek részére 1500 Ft/fő értékben mikulás csomagot oszt.

Határidő: 2024. december 5.

Felelős: Lajos Gábor polgármester

IV. Döntés a KAP-RD43-1-24 azonosító számú pályázatról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Lajos Gábor polgármester: Külterületi utas pályázat, megkaptátok az anyagot. Ki kellene hozzá jelölni, hogy mely területen szeretnének.

Sasvári István képviselő: Átnéztem, komoly műszaki tartalma kell lennie, a tervezés is milliós értékű. Inkább másra pályázzon az Önkormányzat, rövid a beadási határidő is. Nézz utána Gábor, nem hiszem, hogy nyerhetünk, engedjük el.

A Képviselők egyhangúan egyetértenek. Döntés nem született.

V. Döntés a Malom területrészének eladásáról

Előterjesztő: Lajos Gábor polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Lajos Gábor polgármester: Az alakuló ülésen elhalasztottuk a döntést. 700-800.-Ft/ m²-ért adtunk el tavaly külterületi területet.

Varga József képviselő: A tanári parkolót kellene kialakítani a malom területén, mert nagyon sok autó áll a közterületi parkolóban, amelyből nagy része az iskolában dolgozóké.

Lajos Gábor polgármester: A malom udvar részén tudnánk kialakítani.

Sasvári István képviselő: Varga Józsefnek és a Nagy Gábornak szolgálmi jogot adhatnánk azokhoz a területekhez. Az eladást nem támogatom, szolgálmi jogot adhatunk, ha újabb kérelemmel fordulnak a testülethez, és akkor újra tárgyaljuk.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel a napirendi pont elfogadásának tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2024.(XI.13.) önkormányzat határozata:**

a Malom területrészének eladásának elutasításáról

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Gábor és Varga József vételi ajánlatát a 178/5 hrsz-ú önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra elutasítja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Lajos Gábor polgármester

VI. Egyebek

- energiavásárlási ajánlatról tájékoztatás

Lajos Gábor polgármester: Markó Zoltán adott ajánlatot, mely 56-60 Ft-ról szól., eddig 75-80Ft-ért kaptuk. Ez 26%-os csökkenés, lehetséges, hogy visszatudunk kapcsolni az összes lámpatestet és ugyanannyit fogunk fizetni, mint idén. A következő ülésen kell döntést hozni.

- üdvözlőlap lakosságnak Karácsonyra

Sasvári István képviselő: Javaslom, hogy karácsonyra igényes üdvözlőlapot küldjünk ki a testület nevében.

- posta nyitvatartási idejének változása

Lajos Gábor polgármester: A postáról szükséges beszélünk. Továbbra is a Nonprofit Kft. fogja üzemeltetni, de január 1-től csak 4 órás nyitvatartással, nem éri meg a magas bér miatt 8 órát nyitva tartani. A mostani dolgozó maradna, amennyiben a további 4 órában tudja foglalkoztatni a Nonprofit vagy az Önkormányzat. Lehetne máshogy is megoldani a posta munkavállalóját, a Burján József elvállalja a posta helyettesítését.

- közvilágítási oszlop iránti igény jelzése

Kovácsné Zloszki Veronika képviselő: Egy megkeresés érkezett, miszerint szeretnének oszlopot állattatni 2 helyre, a Hunyadi utca végére és a parkolóba, amely a bolt mellett van.

Lajos Gábor polgármester: Van egy lámpa a bolton, amely régen a közvilágításra volt rákötve, lehet, hogy most is meglehet oldani.

Vizkeletiné Dobszai Judit képviselő: Van egy veszélyes oszlop, melyet meg kellene javíttatni, mert rádőlhet az útra.

Sasvári István képviselő: Polgármester jelezze az E.on felé.

- közterületek díszítése

Lajos Gábor polgármester: Kaptunk fenyőfákat, amelyeket szeretnénk kiosztani, hogy minél több közterületen, legyen karácsonyra karácsonyfa állítva. 2024.12.08.-án szeretnénk faludíszítést.

- a szervezeti és működési szabályzatról szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Lajos Gábor polgármester: El kell fogadni az SZMSZ módosítást, amely annyiban módosult, hogy a mellékletekben a képviselők és a polgármester nevét átírta a Jegyző úr.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2024. (XI. 19.) önkormányzati rendelete

a szervezeti és működési szabályzatról szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- Széki Hírek kiadása

Sasvári István képviselő: A Széki Hírek kiadása hagyomány volt, meg lehet-e valósítani idén is?

Lajos Gábor polgármester: Decemberben áll munkába a Burján József, amennyiben el tudja vállalni, akkor igen.

Sasvári István képviselő: A honlapot is a József fogja kezelni?

Lajos Gábor polgármester: Igen.

Molnár Szilvia Zita képviselő: Jó lenne, ha lenne az Önkormányzatban kérdés felvetésre lehetőség, és azokat a polgármester meg is válaszolná. Elejét lehetne venni az álhíreknek és a butaságok terjesztésének.


További kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a nyílt ülést 19:12 órakor bezárja.

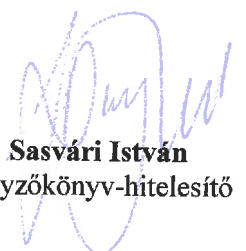
kmft


Lajos Gábor
polgármester


Aknai Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő




Epstein Ferenc
jegyző


Sasvári István
jegyzőkönyv-hitelesítő

Magyarszék Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Jelenléti ív

Készült Magyarszék Községi Önkormányzat képviselőtestületének **2024. november 13.**
napján megtartott **nyilvános** ülésén

Lajos Gábor polgármester

.....

Aknai Gábor alpolgármester

.....

Kovácsné Zloszki Veronika képviselő

Kovácsné Zloszki Veronika

Molnár Szilvia Zita képviselő

Molnár Szilvia Zita

Sasvári István képviselő

Sasvári István

Varga József képviselő

Varga József

Vizkeletiné Dobszai Judit képviselő

Vizkeletiné Dobszai Judit

Epstein Ferenc jegyző

.....

Balkó Mercédesz jkr. vez.

Balkó Mercédesz